

Управляющая организация: ООО УК «ЖКХ г.Новокузнецка»  
адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

## адрес МКД: Metallургов, 45

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству  
общего имущества МКД за январь-декабрь 2018г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
<b>Текущий ремонт МКД</b>		
1125/12	Очистка балконов от наледи с использованием автогидроподъемника	6 081,77
1154/12С	Замена участка канализации в подвальном помещении магазина "Велком"	5 671,18
1202/12С	Замена сборки ТСН на чердаке по подъезду №4 (кухня)	2 383,34
1097/12	Установка труб на вытяжки из подвалов подъездов №3 и №4	6 213,96
1155/12С	Монтаж вытяжной канализации из подвала подъезда №4	1 793,52
125/02С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв. №№8,11	7 257,84
125/02	Ремонт оконной рамы в подъезде №3; ремонт остекления оконных рам в подъездах №№1,3	2 837,30
156/02С	Замена участка стояка холодного водоснабжения (ПНД) и крана диам.25мм (маг.Велком)	4 221,13
205/03	Выезд по заявке для прочистки вентиляционных каналов в кв. №№34, 37	276,81
276/03	Очистка балконов и водосточных воронок от наледи с использованием автогидроподъемника	6 369,20
262/03	Заделка отверстия после прокладки канализационных труб в кв.№№61,64; бетонирование отмостки между подъездами №3 и №4	830,76
333/03	Установка замка на чердачный люк в подъезде №4	138,46
311/03	Установка табличек на стену здания МКД, предупреждающих о сходе снега с крыши (4,5ПП)	276,92
215/03С	Замена участка канализации через перекрытие кв.№61	7 008,68
408/05	Ремонт металлической входной двери в подъезд №1	766,88
340/04	Шпатлевание, грунтовка и окраска короба в туалете кв.№61	1 780,73
280/04Э	Установка светильника в тамбуре подъезда №4	1 215,93
407/05С	Замена стояка ТСН с подводками к прибору отопления в кв. №44	3 713,89
наряд-заказ	Материалы для проведения малярных работ	1 866,95
543/06	Спиливание деревьев (7 шт) с земли и обрезка деревьев (11 шт) на территории МКД с использованием автогидроподъемника	18 533,85
519/06	Ремонт водосточной трубы (кв. №36) с использованием автогидроподъемника	1 709,23
563/06	Вывоз веток с территории МКД для утилизации	5 863,41
605/06	Вывоз веток с территории МКД для утилизации	13 920,21
544/07С	Замена фланцевой задвижки диам. 80мм на обратном трубопроводе ТСН в ТУ (подъезд №5)	8 476,17
644/07/П	Ремонт асфальтового покрытия отмостки со стороны подъездов + 1 торец МКД с установкой нового бордюрного камня	166 910,04
750/08	Обрезка кустарников на территории МКД	943,51

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
632/08С	Замена участка системы розлива теплоснабжения МКД (подъезд №3)	3 614,15
643/08С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв. №30 на чердак с заменой сборки	3 393,64
658/08С	Замена фланцевой задвижки диам. 80мм на обратном трубопроводе ТСН в ТУ №1	6 651,93
803/09С	Замена стояка ТСН в кв.№8	1 718,29
765/09	Установка урны для мусора около подъезда №5	3 750,73
749/08	Ремонт крылец подъездов №№1-6; бетонирование площадок на автостоянке (2П), справа от крыльца ЗП и около магазина "Велком"	60 178,87
660/09	Ремонт входных узлов подъездов №№1-6; установка информационных стендов (6 шт)	27 136,28
928/11	Ремонт доводчика на входной двери 6П	577,59
922/11	Установка почтовых ящиков в подъезде №6 (9шт)	4 242,44
952/11	Ремонт водосточной трубы над кв. №14 с использованием автогидроподъемника	5 676,37
993/11С	Замена сборки ХВС в подвале по кв.№43	2 784,35
975/11С	Замена стояка ТСН в кв.№36	1 871,84
<b>ИТОГО за текущий ремонт:</b>		<b>398 658,15</b>
<b>Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД</b>		
1132/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	1 312,40
1184/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	5 249,60
119/02/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	1 640,50
120/02/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	8 071,26
224/03/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	16 126,77
325/03/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	6 365,14
<b>ИТОГО за содержание и благоустройство:</b>		<b>38 765,67</b>
<b>ВСЕГО:</b>		<b>437 423,82</b>

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.5 Решения общего собрания собственников МКД, оформленного Протоколом общего собрания собственников МКД.